



Bauleiter/in Hochbau

In Short

Als Bauleiter bist du ein zentrales Mitglied unseres Architektur-Teams und Bindeglied zu unseren langjährigen Unternehmern und Handwerkern. Deine Aufgabe besteht darin, selbstständig unsere Wohnbauprojekte von A bis Z zu begleiten und abzuwickeln. Wenn Du ein erfahrener, motivierter Bauleiter bist, laden wir dich ein, an Bord unserer erfolgreichen Architekturfabrik zu kommen.

Deine Aufgabe

Als Bauleiter besteht deine Aufgabe darin, den Bau unserer Wohnbauprojekte zu planen und in die Realität umzusetzen und dabei alle Aspekte der Ausführung zu überwachen. Dazu gehören:

- Zusammenstellen des Planungsteams inkl. Fachplaner
- Entwickeln des Termin- und Bauprogramms
- Entwickeln von Detailausführungen in Zusammenarbeit mit dem Planungsteam
- Kommunikation mit Bauherren, Planern, Behörden und Unternehmern
- Ausschreibungen der Werke
- Erstellen der Werkverträge
- Führen der Unternehmer und Handwerker und Überwachung der Arbeiten inkl. Ausmass und Abnahme der Werke
- Übergabe der Bauprojekte an den Auftraggeber resp. Käufer inkl. Koordination der Garantiewerke

Deine Story

Mit ein paar Jahren Erfahrung blickst du auf einige erfolgreiche Bauprojekte zurück, die du selbstständig geführt und abgeschlossen hast. Deine positive Art und Weise Menschen zu begegnen, ist geprägt von Respekt, Vertrauen und Anerkennung. Deine Freude am Beruf ist ansteckend und motivierend für deine Arbeitskollegen und die Handwerker. Dank deiner geschickten Planung stehen die Unternehmer rechtzeitig am Start und alle Beteiligten können in Ruhe arbeiten. Teamarbeit macht dir so einfach Spass. Und du hast Lust auf mehr.

Unsere Geschichte

Wir sind ein kreatives, erfolgreiches Architekturbüro am Zürichsee, das Wert auf zeitlose, eigenständige und funktionale Architektur legt. Wir glauben, dass ein gutes Zusammenspiel im Team und eine gelöste Arbeitsatmosphäre zu besseren Entwürfen, gut umsetzbaren Ausführungsdetails und erfolgreichen Bauten führen. Darum ist uns ein lebendiger und motivierender Teamspirit wichtig, wo Aufgaben bereichsübergreifend in Angriff genommen, Probleme offen angesprochen und Erfolge im Team gefeiert werden. Wir bieten seit über 60 Jahren sichere Arbeitsplätze. Eine attraktive Entlohnung, die den Qualifikationen und Leistungen entspricht, sowie flexible Arbeitszeiten gehören genauso zu unserer DNA. Und - wir freuen uns über Bewerbungen jeden Alters.

Kontakt: Claude Keller, claud.keller@immoarte.ch